

**SĄD REJONOWY W JAROSŁAWIU**

Jarosław, dnia 26 czerwca 2026 r.

**37-500 JAROSŁAW**

**ul. JANA PAWŁA II 11**

**Znak: A.262.10.2026**

Dyrektor Sądu Rejonowego w Jarosławiu zwraca się z zaproszeniem do złożenia oferty na wykonanie **usługi polegającej na konserwacji dwóch sztuk drzwi wejściowych do budynku Sądu Rejonowego w Jarosławiu przy ul. Jana Pawła II 11.**

Zapytanie dotyczy procedury o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości 170 000,00 złotych prowadzonym bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2026.793 t.j.).

Zamawiający dokona oceny złożonej oferty i przekaze informację o przyjęciu oferty Wykonawcy zamówienia. Złożenie oferty w odpowiedzi na niniejsze zaproszenie nie stanowi oferty zakupu w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Otrzymanie przez Zamawiającego oferty nie jest równoznaczne ze złożeniem przez niego zamówienia i nie stanowi podstawy do roszczenia sobie prawa ze strony Oferenta do zawarcia umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn. Z tego tytułu nie przysługuje Wykonawcy prawo do składania roszczeń.

Ofertę należy złożyć listownie na adres: Sąd Rejonowy w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 11, 37-500 Jarosław, lub e-mailem: [przetargi@jaroslaw.sr.gov.pl](mailto:przetargi@jaroslaw.sr.gov.pl) w terminie do **3 lipca 2026 roku do godziny 10.00** na załączonym formularzu ofertowym.

Osoba do kontaktu: Pan Ireneusz Cielec, tel. 16 6240107.

*DYREKTOR SĄDU REJONOWEGO W JAROSŁAWIU*

  
Anna Wilk



Znak: A.262.10.2026

....., dnia .....

**Formularz oferty na:  
konserwację dwóch sztuk drzwi wejściowych do budynku Sądu Rejonowego w Jarosławiu  
przy ul. Jana Pawła II 11**

**I. Zamawiający:**

Sąd Rejonowy w Jarosławiu, 37-500 Jarosław ul. Jana Pawła II 11

**II. Opis przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający zleca wykonanie usługi polegającej na konserwacji dwóch sztuk drzwi wejściowych do budynku Sądu Rejonowego w Jarosławiu przy ul. Jana Pawła II 11.

**W ramach w/w usługi uwzględnia się w szczególności:**

- usunięcie starych warstw farby i lakierów,
- naprawa ubytków,
- pozbycie się szkodników,
- zabezpieczenie powierzchni drzwi przed uszkodzeniami,
- wymiana elementów stolarki takich jak zamki, szyldy, rygle, samozamykacze, progi, zawiasy (w przypadku konieczności)
- wykonanie stosownych uszczelnień,
- położenie nowej warstwy farby i lakieru

Kolorystyka farb i lakierów winna być jak najbardziej zbliżona do obecnie zastosowanej w drzwiach zewnętrznych (zarówno jedne jak i drugie drzwi winny być wykonane w takiej samej kolorystyce).

Wykonawca zapewni niezbędne materiały do wykonania przedmiotu umowy m. in. farby, lakiery, tekstury zabezpieczające, folie ochronne, taśmy malarskie i taśmy na łączenia, masy spoinowe, gładzie szpachlowe, papier ścierny, grunt głęboko penetrujący, akcesoria drzwiowe (m. in. Samozamykacze, zamki, szyldy, klamki, zawiasy itp.)

Wykonawca obowiązkowo winien zabezpieczyć wejście do budynku Sądu w przypadku konieczności demontażu drzwi. W takim przypadku Zamawiający zaleca wykonanie w pierwszej kolejności konserwacji drzwi wewnętrznych w taki sposób aby były one zamykane na klucz celem zabezpieczenia obiektu oraz zakryciem otworu drzwiowego po demontażu drzwi głównych wejściowych (zewnętrznych) poprzez montaż płyty GK, folii lub innych rozwiązań tymczasowych.

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej ostrożności i dbałości o mienie Zamawiającego. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia Wykonawca poniesie koszty naprawy bądź wymiany sprzętu na nowy, wolny od wad.

Zestawienie stolarki drzwiowej:

Drzwi wewnętrzne:



Drzwi zewnętrzne:



1. Wykonawca będzie prowadził prace od poniedziałku do piątku - w godzinach 7:30-15:30. W przypadku prac szczególnie uciążliwe dla użytkowników obiektu, na którym prowadzone będą prace (w szczególności prace głośnie) będą prowadzone w godzinach. 15:30-22:00. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca będzie mógł prowadzić prace w soboty oraz dni wolne od pracy zgodnie z ustawą z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz.U.2025.296 t.j.).
2. W przypadku konieczności organizowania spotkań koordynacyjnych Wykonawca ma obowiązek uczestnictwa (poprzez swoich przedstawicieli) w takich spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego przy jednoczesnym udziale przedstawicieli Zamawiającego. Celem w/w narad koordynacyjnych będzie m.in. omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania prac.
3. Narady koordynacyjne będą odbywały się, gdy zaistnieje taka konieczność.
4. Narady będą prowadzone i protokołowane przez przedstawiciela Zamawiającego a kopie protokołu będą dostarczone wszystkim osobom biorącym udział w naradzie.
5. Zamawiający zapewnia bezpłatny dostęp do punktów poboru energii elektrycznej i wody wyłącznie w celu realizacji umowy.

**UWAGA:**

Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Przemysłu zaopiniował pozytywnie przedstawiony zakres prac i jednocześnie zajął stanowisko w zakresie konserwacji drzwi w zakresie zachowania obecnej ich kolorystyki.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wraz z ofertą złożył dokumenty potwierdzające doświadczenie, oraz referencje (wykonanie przynajmniej dwóch prac w okresie ostatnich trzech lat o zakresie zbliżonym do wymaganego w niniejszym postępowaniu – potwierdzone stosownymi dokumentami np.: referencjami).

Zamawiający informuje Wykonawców o możliwości odbycia wizji lokalnej posesji Sądu Rejonowego w Jarosławiu. Odbycie wizji jest możliwe w dniach urzędowania Sądu tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30 po wcześniejszym telefonicznym bądź mailowym zgłoszeniu.

Osoba do kontaktu w celu ustalenia terminu wizji lokalnej: Pan Ireneusz Cielec, tel.: 166240107, e-mail: ireneusz.cielec@jaroslaw.sr.gov.pl

**III Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 10 września 2026 r.**

**IV Warunki płatności: Faktura VAT - termin płatności do 21 dni od daty wystawienia faktury**

**V. Nazwa i adres Wykonawcy**

Nazwa.....

Adres.....

NIP.....

**Nr rachunku**

**bankowego.....**

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

cenę netto:.....

podatek VAT:.....

cenę brutto:.....

Słownie brutto .....

2. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

3. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1; pkt 4; pkt 5; pkt 7; pkt 8; pkt 10 ustawy Pzp.

4. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

5. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

6. Załącznikami do niniejszego formularza oferty są:

.....

.....

..... dnia.....

Podpis osoby uprawnionej

Pieczęć Wykonawcy



## UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... roku w Jarosławiu pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Jarosławiu z siedzibą: 37-500 Jarosław przy ul. Jana Pawła II 11, NIP 792-106-37-95, REGON 000324300 reprezentowanym przez:

..... - Dyrektora Sądu Rejonowego w Jarosławiu  
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

Firmą ..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., NIP ....., REGON .....,  
reprezentowaną przez:

.....  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, wspólnie zwanymi dalej „Stroną” lub „Stronami”

Na podstawie procedury o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości 170 000,00 złotych prowadzonym bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2026.793 t.j.) strony zawierają umowę następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Wykonawca niniejszą umową zobowiązuje się do wykonania konserwacji dwóch sztuk drzwi wejściowych do budynku Sądu Rejonowego w Jarosławiu przy ul. Jana Pawła II 11 zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa i do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie, w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne, gwarancji jakości oraz wykonania wszelkich obowiązków wynikających z treści Umowy.
2. W zakresie nin. umowy wyszczególnia się następujące prace:
  - usunięcie starych warstw farby i lakierów,
  - naprawa ubytków,
  - pozbycie szkodników,
  - zabezpieczenie powierzchni drzwi przed uszkodzeniami,
  - wymiana elementów stolarki takich jak zamki, szyldy, rygle, samozamykacze, progi zawiasy (w przypadku konieczności)
  - wykonanie stosownych uszczelnień,
  - położenie nowej warstwy farby i lakieru.
3. Zamawiający niniejszą umową zobowiązuje się wobec Wykonawcy do dokonania wszelkich wymaganych czynności związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, a także do odebrania prac i zapłaty umówionego wynagrodzenia według zasad określonych w Umowie.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określają poniższe dokumenty, które będą uznawane za integralne części Umowy oraz będą stosowane i interpretowane w następującej kolejności:
  - a) akt Umowy,
  - b) Oferta wybranego przez Zamawiającego Wykonawcy,
  - c) Oświadczenia Wykonawcy oraz dokumenty złożone wraz z ofertą.
5. W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić o tym pisemnie Zamawiającego celem weryfikacji i uzgodnienia zapisów w dokumentacji.

## **§ 2**

### **Zasady wykonywania prac**

1. Wykonawca będzie prowadził prace od poniedziałku do piątku - w godzinach 7.30-15.30.
2. Prace szczególnie uciążliwe dla użytkowników obiektu, na którym prowadzone będą prace (w szczególności prace głośne) będą prowadzone w godzinach. 15.30-22.00. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca będzie mógł prowadzić prace w soboty oraz dni wolne od pracy zgodnie z ustawą z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz.U.2025.296 t.j.).
3. W przypadku konieczności organizowania spotkań koordynacyjnych Wykonawca ma obowiązek uczestnictwa (poprzez swoich przedstawicieli) w takich spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego przy jednoczesnym udziale przedstawicieli Zamawiającego. Celem w/w narad koordynacyjnych będzie m.in. omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania prac.
4. Narady koordynacyjne będą odbywały się, gdy zaistnieje taka konieczność.
5. Narady będą prowadzone i protokołowane przez przedstawiciela Zamawiającego a kopie protokołu będą dostarczone wszystkim osobom biorącym udział w naradzie.
6. Termin gwarancji udzielanej przez Wykonawcę oraz rękojmi na wykonane prace wynosi 2 lata od daty odbioru ostatecznego.

## **§ 3**

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zapewni dostęp do niezbędnych pomieszczeń.
2. Zamawiający zapewnia bezpłatny dostęp do punktów poboru energii elektrycznej i wody wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.

## **§ 4**

### **Zagrożenia stanowiące ryzyko Zamawiającego**

1. Od daty rozpoczęcia prac aż do Odbioru ostatecznego, ryzyko Zamawiającego stanowią:
  - a) zagrożenie powstania nieszczęśliwych wypadków lub szkody w mieniu stanowiącym jego własność (z wyłączeniem prac, urządzeń, materiałów i sprzętu), które są spowodowane: zaniedbaniem, niedopełnieniem obowiązków służbowych lub naruszeniem prawa przez Zamawiającego lub osobę przez niego zatrudnioną,
  - b) zagrożenie powstaniem szkody w pracach, urządzeniach, materiałach i sprzęcie, w zakresie, w jakim jest ona następstwem błędu Zamawiającego.
2. Od daty wykonania przedmiotu umowy aż do odbioru ostatecznego, każda szkoda powstała w pracach, urządzeniach i materiałach stanowi ryzyko Zamawiającego, oprócz szkody spowodowanej:
  - a) wadą, która tkwiła w przedmiocie Umowy według stanu na dzień zakończenia prac,
  - b) wypadkiem zaistniałym przed datą zakończenia prac, który nie był objęty ryzykiem Zamawiającego, lub
  - c) czynnościami Wykonawcy na terenie wykonywania prac po dacie zakończenia prac.

## **§ 5**

### **Obowiązki i zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy,
  - b) zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy,

c) dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

2. O wszystkich przedmiotach o znaczeniu historycznym bądź też przedstawiających znaczną wartość, odkrytych na terenie wykonywania prac, Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego. Wykonawca niezwłocznie podejmie wszelkie racjonalne kroki zapobiegające zabieraniu lub uszkodzaniu tych znalezisk przez personel Wykonawcy lub osoby trzecie.

3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami Umowy.

4. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom wykonywanych usług, dostępu do miejsca ich wykonywania.

5. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją usługi. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.

6. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego tak wcześnie jak to możliwe, o szczególnych przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na jakość prac lub terminowość ich wykonania. Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy oceny wpływu przyszłego wydarzenia i okoliczności na datę zakończenia prac.

## **§ 6**

### **Zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy**

1. Od daty zawarcia niniejszej umowy, aż do chwili protokolarnego przekazania Zamawiającemu do użytkowania, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie.

2. W okresie usuwania przez Wykonawcę wad ujawnionych w trakcie wykonywania prac, aż do podpisania Protokołu ostatecznego wykonanych prac, zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy obejmują uszkodzenie ciała, śmierć, szkodę w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego lub Wykonawcy, których nie obejmuje ryzyko Zamawiającego.

## **§ 7**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca nie jest obowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

## **§ 8**

### **Kary umowne i odszkodowania**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach:

a) za zwłokę w rozpoczęciu prac w określonym w Umowie terminie rozpoczęcia prac – 2 % wartości umowy brutto, o której mowa w §14 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w wykonaniu prac w terminie określonym w Umowie, o którym mowa w § 10 ust. 2 – 0,5 % wartości umowy brutto o której mowa w §14 ust. 2 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

c) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w określonym w Umowie terminie, o którym mowa w §10 ust. 3 – 2 % wartości umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub leżących po jego stronie – 5 % wartości umowy brutto, o której mowa w §14 ust.2 umowy,

e) za nieusunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi – 1 000,00 zł za każdy przypadek,

f) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi – 2 % wartości umowy brutto, o której mowa w §14 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

2. W przypadku powstania szkody, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 KC.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

## **§ 9 Potrącenia**

1. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 ustawy KC, powstałych należności poprzez naliczenie kary umownej, o której mowa w § 8 oraz innych wierzytelności wynikających z umowy z przysługującego mu wynagrodzenia. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obciążone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
2. Kara umowna zostanie naliczona na podstawie noty księgowej.

## **§ 10 Terminy**

1. Termin rozpoczęcia prac przez Wykonawcę: do 5 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
2. Termin zakończenia prac:  
- do dnia 10 września 2026 roku.
3. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy, dopuszcza się zmianę terminu zakończenia prac.

## **§ 11 Zasady przestrzegania wymagań dotyczących należytej jakości prac**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w toku realizacji prac, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania prac, wynikających ogólnie obowiązujących przepisów w tym zakresie. Materiały, wyroby i urządzenia użyte przez Wykonawcę do realizacji niniejszej umowy będą nowe i pierwszego gatunku.
2. Przestrzeganie wymogów, o których mowa w ust. 1 nadzoruje i potwierdza Zamawiający.

## **§ 12 Usuwanie nieprawidłowości i wad stwierdzonych w czasie wykonywania prac**

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania prac niezgodnie z Umową lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę wad w pracach stanowiących przedmiot Umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Wykonawca.
2. Jeżeli dla ustalenia wystąpienia nieprawidłowości i wad oraz ich przyczyn niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, Zamawiający może polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy.
3. Jeżeli próby, badania, odkrycia, ekspertyzy nie potwierdzą wadliwości prac, Zamawiający zwraca Wykonawcy koszty ich przeprowadzenia.

4. Jeżeli Wykonawca nie usunie nieprawidłowości lub wady w terminie wyznaczonym zgodnie z ust.1, Zamawiający może zlecić usunięcie Wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.

### **§ 13** **Odbiory prac**

1. W ramach wykonywania Umowy strony przewidują następujące odbiory:  
- odbiór ostateczny.
2. Wykonawca, ma obowiązek umożliwić Zamawiającemu sprawdzenie prac na każdym etapie wykonywanych prac.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego, który przypadać będzie nie dalej jak na 7 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego od Wykonawcy zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego. Odbioru końcowego, dokona Komisja Odbiorowa złożona z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru końcowego braku wykonania Umowy, w szczególności gdy przedmiot zamówienia został wykonany niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej lub stwierdzone wady są na tyle istotne, że obiekt nie nadaje się do użytkowania lub stwierdzone wady wyłączają normalne wykorzystanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem i celem Umowy – Zamawiający może odmówić odbioru i skorzystać z uprawnień przysługujących mu na wypadek zwłoki Wykonawcy w wykonaniu umowy.
5. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru końcowego wad nieistotnych – Zamawiający dokonując odbioru wskaże w protokole odbioru końcowego zastrzeżenia, co do wykonania Przedmiotu zamówienia i zawrze w protokole odbioru końcowego wykaz stwierdzonych wad oraz wyznaczy terminy ich usunięcia lub złoży oświadczenie o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze.
6. Dokonanie odbioru końcowego pomimo stwierdzenia wad nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności z tytułu rękojmi lub nienależytego wykonania umowy.
7. Z czynności odbioru końcowego Zamawiający sporządzi protokół odbioru końcowego, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, a w szczególności:
  - a. oznaczenie miejsca sporządzenia,
  - b. datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,
  - c. oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru, w jakim uczestniczą,
  - d. ustalenia, co do zgodności wykonanych prac z Umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi,
  - e. wymienienie ujawnionych wad,
  - f. decyzje Zamawiającego, co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia Przedmiotu umowy oraz wyborze przez Zamawiającego uprawnienia przysługującego mu w związku z podjętą decyzją,
  - g. podpisy osób uczestniczących w odbiorze.
8. Protokół odbioru końcowego podpisany przez uczestniczących w odbiorze, przekazuje się Wykonawcy i Zamawiającemu w dniu zakończenia czynności odbioru.

### **§ 14** **Wynagrodzenia i finansowanie**

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w §1 jest wynagrodzenie w formie ryczałtowej.
2. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy ustalona na podstawie przeprowadzonych oględzin oraz formularza ofertowego wynosi: ..... zł (słownie: .....), w tym wynagrodzenie netto w wysokości: ..... zł (słownie: .....) oraz podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości: ..... zł (słownie: .....). Oferta uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

3. Ilekroć w umowie jest mowa o wynagrodzeniu umownym należy przez to rozumieć wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 2
4. Stawka podatku VAT przyjęta do ustalenia wynagrodzenia (brutto) określonego w ust. 2 ustalona została w oparciu o przepisy obowiązujące w dniu zawarcia niniejszej umowy.
5. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową.
6. Dokumentami, stanowiącym podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie Protokół odbioru końcowego.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewami na wskazane na fakturze konto bankowe Wykonawcy, w terminie do 21 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami wskazanymi odpowiednio w ust. 6. Za datę płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za zrealizowany zakres przedmiotu zamówienia.
9. W przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przez Zamawiającego lub nie zrealizowania pełnego zakresu z innych przyczyn, Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone.
10. W przypadku urzędowej zmiany podatków lub opłat wynagrodzenie umowne ulega odpowiedniej zmianie. Zmiany dokonuje się na podstawie aneksu do przedmiotowej umowy.
11. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w tej walucie (art.358 § 1 KC).
12. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek.
13. Końcowe rozliczenie umownego wynagrodzenia wykonawcy nastąpi na podstawie protokołu Odbioru końcowego prac.

## **§ 15**

### **Prace zamiennie**

1. Zamawiający dopuszcza w trakcie realizacji przedmiotu umowy wykonanie prac zamiennych, polegających na zastosowaniu rozwiązań odmiennych od określonych w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Prace zamiennie zostaną rozliczone w oparciu o ceny jednostkowe prac i obmiar powykonawczy sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego. Kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych sporządzi Wykonawca w oparciu o nośniki cenotwórcze (wartość roboczogodziny i narzuty do kosztorysowania) przyjęte przez Wykonawcę w kosztorysie załączonym do oferty oraz w oparciu o dostępną bazę katalogów KNR lub innych ogólnodostępnych katalogów, a w przypadku braku odpowiednich lub tożsamyh pozycji, jako kalkulacje indywidualne. Kalkulacje cen jednostkowych podlegają każdorazowo zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
3. Wartość prac zamiennych zmienia wynagrodzenie należne Wykonawcy określone w § 14 ust. 2, w sposób następujący:
  - a. pomniejsza wynagrodzenie o wartość prac niewykonanych, wyliczoną w oparciu o ceny jednostkowe z oferty Wykonawcy,
  - b. powiększa wynagrodzenie o wartość prac zamiennych, wyliczoną w sposób opisany w ust. 2.

## **§ 16**

### **Ochrona środowiska**

1. Wykonawca w czasie wykonywania prac oraz usuwania ewentualnych wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na miejscu wykonywania usługi i wokół niego.

2. Wykonawca jest zobowiązany usuwać odpady z miejsca wykonywania usług z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2023.1587 t.j. ze zm.) dalej jako „ustawa o odpadach”), z uwzględnieniem postanowień Umowy.

3. Wykonawca obowiązany jest wywozić śmieci, odpady materiałowe i pozostałości po pracach rozbiórkowych, we własnym zakresie, na wysypisko. Koszty związane z opłatami za wysypisko ponosi Wykonawca. Ponadto w przypadku materiałów podlegających utylizacji Wykonawca powinien na własny koszt zapewnić ich utylizację, zgodnie z obowiązującymi w okresie obowiązywania Umowy przepisami prawa.

## **§ 17**

### **Naprawa uszkodzeń**

1. Wykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem lub kradzieżą wykonane przez siebie Prace i materiały przeznaczone do wykonania usługi, do dnia Odbioru końcowego prac, z wyłączeniem wykonanych prac przyjętych przez Zamawiającego do użytkowania.

2. Uszkodzenia w pracach lub materiałach powstałe w okresie, o którym mowa w ust.1, Wykonawca jest zobowiązany naprawić na własny koszt w sposób zapewniający zgodność prac i materiałów z odpowiednimi normami, aprobatami i obowiązującymi przepisami prawa.

3. Jeżeli uszkodzenia w materiałach lub pracach, o których mowa w ust. 2. powstały wskutek okoliczności stanowiących zgodnie z Umową ryzyko Zamawiającego, Wykonawca jest uprawniony do zwrotu poniesionych kosztów naprawy oraz wydłużenia Terminu wykonywania prac co najmniej o okres powstałego w ich wyniku opóźnienia.

## **§ 18**

### **Zakończenie prac**

1. Okoliczność zakończenia prac stwierdza się w sposób określony w Umowie.

2. Koszty ewentualnych kar nałożonych przez organ administracyjny w trakcie kontroli i koszty związane z postępowaniem naprawczym obciążają Wykonawcę.

## **§ 19**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:

a. z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,

b. bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie prac na okres dłuższy niż 14 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 dni od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,

c. z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru prac albo nie rozpoczął prac albo pozostaje w zwłoce z realizacją prac tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia prac,

d. podzleca całość prac lub dokonuje cesji Umowy, jej części bez zgody Zamawiającego, z naruszeniem §12, w tym podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego, zawartą z Zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania,

e. w razie konieczności:

i.3- krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub

ii.konieczności dokonania bezpośrednich płatności na sumę większą niż 5% wartości Umowy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

3. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.

## **§ 20**

### **Komunikacja między Stronami**

Wszystkie zawiadomienia, powiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające z wykonania przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej, chyba że postanowienia umowy stanowią inaczej.

## **§ 21**

### **Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest: ....., tel.: ....., e-mail: .....

2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego (koordynatorem) jest: ....., tel.: ....., e-mail: .....

3. Każda ze stron może dokonać zmiany osób wskazanych w ust. 1, informując o tym pisemnie drugą stronę z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.

## **§ 22**

### **Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

2. W sprawach, które nie są uregulowane niniejszą umową zastosowanie mają w szczególności przepisy KC, ustawy Pzp.

3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

## **§ 23**

### **Załączniki**

Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:

1. Załącznik Nr 1 – Formularz oferty wraz z załącznikami

**Zamawiający**

**Wykonawca**

## KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezes Sądu Rejonowego w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 11, 37-500 Jarosław;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Sądzie Rejonowym w Jarosławiu jest Pan Przemysław Kisała, e-mail: iod@jaroslaw.sr.gov.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr A.262.10.2026 prowadzonym w trybie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000 złotych netto prowadzonym bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o w oparciu o art.18 oraz art. 74 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, dalej ustawy PZP;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy PZP - przez okres co najmniej 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO
- posiada Pani/Pan:
  - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

